

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции

с. Питяково

15.02.2023

Время: 11 ч. 30 мин.

Комиссия в составе:

Председатель: Маммаева М.Е. – глава сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Секретарь: Федотова О.В. – управляющий делами администрации сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Члены комиссии:

Муратов К.В. - главный архитектор администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Салимова Э.Р. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Всего присутствовало: 4 человек (члены комиссии 4).

Повестка дня:

Рассмотрение проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции.

Открыл публичные слушания председатель комиссии: Маммаева М.Е., сообщила, что в целях приведения в соответствие Правил землепользования и застройки с Генеральным планом сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан был подготовлен проект правил землепользования и застройки сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции. После подготовки проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции было принято решение о назначении публичных слушаний, данное решение опубликовано в газете «Победа» от «17» января 2023 года и размещено на официальном сайте. Письменных и устных возражений по представленному проекту в комиссию по землепользованию и застройке сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан письменных и устных предложений не поступало.

Основной докладчик по вопросу: Муратов К.В., сообщил, что представленный проект правил землепользования и застройки сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан выполнен в соответствии с действующими требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектом «Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан», Схемой территориального планирования муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, а также в связи с приведением в соответствие видов разрешенного использования земельных участков согласно приказа Росреестра от 10.11.2020 №П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Вывод:

Письменных и устных возражений по представленному проекту не поступало. Принято решение рекомендовать главе сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан направить на утверждение проект правил землепользования и застройки сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в новой редакции в Совет сельского поселения Старопетровский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии Маммаева М.Е.

Секретарь комиссии Федотова О.В.